

### ИЗМЕНЕНИЯ № 3

в Проектную декларацию от 25.06.2014 г.

на строительство ТДКК «Робин Гуд» 3 очередь по адресу: Ленинградская область,  
г. Сосновый Бор, в районе пересечения пр. Героев и ул. Космонавтов

г. Сосновый Бор

23.03.2016 года

В соответствии с п. 4, 5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, Застройщик Закрытое акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости» вносит в проектную декларацию от 25.06.2014 г. на строительство ТДКК «Робин Гуд» 3 очередь по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, в районе пересечения пр. Героев и ул. Космонавтов, опубликованную на сайте в сети Интернет: [www.aen-sbor.ru](http://www.aen-sbor.ru), следующие изменения:

**Пункт 1.9. раздела 1. «Информация о застройщике строительства» изложить в следующей редакции:**

**Пункт 1.9. «Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности»**

Финансовый результат текущего года ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» составил 15272 тыс. рублей чистой прибыли.

Размер дебиторской задолженности ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» составляет 47712 тыс. рублей.

Размер кредиторской задолженности ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости» составляет 36019 тыс. рублей.

**Пункт 2.6. раздела 2. «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

**Пункт 2.6. «Права застройщика на земельный участок»**

Земельный участок принадлежит застройщику на праве аренды:

- по договору аренды земельного участка № 2011-ДА 428 от 12 октября 2011 г., зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленинградской области 24.01.2012 г., регистрационный № 47-47-27/030/2011-112.
- по договору аренды земельного участка № 2014-ДА 310 от 08.10.2014 года, зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество 27.11.2014 года за № 47-47-27/023/2014-446.
- по договору аренды земельного участка № 2016-ДА 007 от 25.01.2016 года.

Настоящие изменения опубликованы на сайте в сети Интернет:

[www.aen-sbor.ru](http://www.aen-sbor.ru)

Изменения утверждены 23.03.2016 года.

Генеральный директор

ЗАО «Агентство эксплуатации недвижимости»



Русаков В.Б.